

Geografía de los nuevos espacios periurbanos: procesos de rururbanización en la Zona Metropolitana de Chihuahua, México

Por Artemio Ramírez

Tutor: Julián Mora Aliseda

Doctorado en Desarrollo Territorial Sostenible, Universidad de Extremadura.

Área Temática: Dinámicas Socioespaciales, Transformaciones territoriales contemporáneas

Esta Tesis Doctoral propone un análisis detallado respectivo a los nuevos espacios geográficos que se presentan cada vez con mayor frecuencia en las zonas limítrofes de las principales metrópolis latinoamericanas y sus ciudades intermedias; de manera concreta el área en donde se presenta este estudio se establece en la Zona Metropolitana de Chihuahua (ZMCh), al norte de México y la cual se compone por los municipios de Aquiles Serdán, Aldama y Chihuahua. En este sentido, al ser la Zona Metropolitana de Chihuahua una reserva relativamente joven de interacciones respectivas al crecimiento urbano como la conurbación y su consecuente metropolización, ésta resulta en una oportunidad única para explorar la aparición, comportamiento y evolución de las cada vez más complejas interacciones que se presentan entre los crecientes espacios urbanos y los espacios rurales circundantes. En el norte de México, la importancia estratégica que representa la frontera norte y su vecindad con los Estados Unidos, fue la clave para que los estados fronterizos potenciaran su desarrollo regional a través de la instalación de empresas e industrias especializadas del sector manufacturero (Gasca, 2012). Si bien estos procesos de apertura e inversión extranjera comenzaron en México en los años 60's con la instalación de la industria maquiladora, fue hasta la entrada en vigor del Tratado de Libre Comercio de América del Norte (TLCAN) en 1994 cuando se aceleró el intercambio comercial entre los Estados Unidos y México (Hoyos, 2019). Uno de los efectos colaterales de esta dinámica económica, fue la gran demanda por espacios para generar desarrollo inmobiliario que satisficiera la demanda de vivienda por parte de los trabajadores integrados al sector en pujanza; comienzan a transfigurarse los contornos de la Ciudad de Chihuahua y surgen los primeros indicios de conurbación con los municipios circunvecinos (Aquiles Serdán y Aldama).

Esta nueva dinámica económica sin duda se vio influida por las reformas constitucionales en la legislación respectiva del uso y tenencia de la tierra (suelo), auspiciando con ello aún más los desarrollos divergentes y desorganizados del territorio (De Mattos, 2006). Actualmente, el resultado de estas decisiones ha sido una metropolización masiva en todo el país, pasando de 59 zonas metropolitanas (ZM) en 2010 a 74 para el 2015; en Chihuahua, el estado pasó de tener dos ZM (Ciudad Juárez y Chihuahua) a completar cuatro, sumándose a éstas las zonas metropolitanas de Delicias y Parral (Segob-Conapo-Sedatu, 2018). En el caso específico de la ZMCh, el crecimiento de la mancha urbana (capital-Chihuahua) obedece a una dinámica

asociada con la inversión extranjera directa en la entidad (IED) que en 1975 instala su primer maquiladora y ya para 1983 logra la instalación de la ensambladora de automotriz de la Ford Motor Company; estos asentamientos industriales trastocan completamente la expansión urbana, para la cual se puede observar su mayor ampliación en la década que va de 1980 a 1990, pasando de 84.89km² a 150.98km², es decir se tuvo una expansión de 66.09km² durante ese periodo (IMPLAN, 2015). En este sentido, la dinámica socioespacial mantenida hasta entonces se demarcó por la necesidad de grandes extensiones que permitieran la instalación de equipamiento e infraestructura para parques y naves industriales; el uso de suelo agrícola, gracias a la laxitud de las nuevas disposiciones y reformas constitucionales (Art. 127), pasó a ser de propiedad ejidal a privada. Esto prefiguró la génesis de nuevos espacios periurbanos, no solo de carácter habitacional que dieran respuesta a la demanda de vivienda por parte de los trabajadores del sector maquilador, sino a espacios periféricos de carácter más bien rururbano y prácticamente aislados de la interacción socioeconómica que la nueva dinámica económica en la entidad trajo consigo. No obstante, la perseverancia de estos espacios rururbanos y periurbanos productivos, se ha diversificado de manera insospechada; algunas de sus principales expresiones van desde balnearios y áreas recreativas, pasando por granjas de monocultivo y agroindustrias, hasta llegar a espacios de privados y de recreación (segunda vivienda o vivienda de campo). Derivado de ello, se hace muy necesario comprender no sólo sus dinámicas socioeconómicas y demográficas sino además la capacidad que tienen estos espacios (periurbanos) como reservas de ciertos ecosistemas (en algunos casos agroecosistemas) y el capital físico/natural con el que se cuenta; se deben analizar también los cambios en el uso del suelo dados por las disposiciones de las autoridades y los impactos generados en el contexto. Esta información no sólo permitirá diagnosticar el escenario tendencial que atañe a los espacios periurbanos y los procesos rururbanos que ahí se están dando, sino que además abre la posibilidad de planificar y ordenar el territorio según las características particulares de estos lugares y sus habitantes.

Palabras clave: periurbanización, rururbanización, zona metropolitana, territorio

Referencias:

- Consejo Nacional de Población y Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (2018). *Sistema Urbano Nacional 2018*. Ciudad de México: Segob-Conapo-Sedatu.
- De Mattos, C. A. (2006) 'Modernización Capitalista y transformación metropolitana en América Latina: cinco tendencias constitutivas', en CLACSO (ed.) *América Latina: cidade, campo e turismo*. San Pablo: CLACSO, Consejo Latinoamericano de Ciencias Sociales, pp. 41–73.
- Gasca Zamora, J. (2012). "Reestructuración y desigualdad entre ciudades y regiones en México durante la fase del neoliberalismo" en Amecider (Coordinador), *Posicionamiento mundial y estrategias*. México: Amecider.
- Hoyos Castillo, G. (2019). "Sistema urbano y rural desde lo regional en México" en José Gasca Zamora (Coordinador) *Desarrollo Regional en México. Actores, miradas y relatos*. México: Amecider.
- Instituto Municipal de Planeación Integral del Municipio de Chihuahua. (2015). Implan Chihuahua. Obtenido de Ámbito Urbano: <https://implanchihuahua.org/Entorno.html#AmbitoUrbano>